

Biên Hòa, ngày 30 tháng 8 năm 2023

Số: 2560/TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự 2008 (sửa đổi bổ sung 2014);

Căn cứ Bản án số 18/2022/KDTM-PT ngày 16 tháng 09 năm 2022; Quyết định sửa chữa số 190/QĐ-SCBSBA ngày 01 tháng 11 năm 2022 và số 03/QĐ-SCBSBA ngày 05 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Bản án số 19/2021/KDTM-ST ngày 26 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 247/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2023; Quyết định thi hành án chủ động số 1602/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 158/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đầu giá tài sản như sau:

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, địa chỉ: số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Tài sản thẩm định giá: 01 (một) quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 48, phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số AE 800121 do UBND thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai cấp ngày 21/6/2006. Mục đích sử dụng: đất ở đô thị. Có diện tích 224,9 m² đất, được giới hạn bởi các mốc (1,2,3,6,7,1) theo bản vẽ hiện trạng khu đất số 4562 ngày 25/7/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai -CN Biên Hòa.

Tài sản trên đất: Đất trống, không có công trình trên đất. Có 01 cây Bàng và 01 cây Bò Đê. Ngoài ra không còn bất kỳ cây nào có giá trị trên đất.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đầu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục thi hành án dân sự).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia từ 7 giờ 30 ngày 05/09/2023 đến 16 giờ 00 ngày 06/09/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự Tp. Biên Hòa. Địa chỉ: số 2A, đường N4, KP1, phường Bửu Long, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Cục THADS T. ĐN;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: HSTHA, VT.

